

КАРТА-ПЛАН ТЕРРИТОРИИ

Пояснительная записка

1. Сведения о территории выполнения комплексных кадастровых работ:

Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Ширинский, сельское поселение Ширинский сельсовет, село Шира, кадастровый квартал 19:11:010215

(наименование субъекта Российской Федерации, муниципального образования, населенного пункта, уникальные учетные номера кадастровых кварталов, иные сведения, позволяющие определить местоположение территории, на которой выполняются комплексные кадастровые работы, например, наименование садоводческого или огороднического некоммерческого товарищества, гаражного кооператива, элемента планировочной структуры)

2. Основания выполнения комплексных кадастровых работ:

Наименование, дата и номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы:

Соглашение о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30 марта 2026 г.

3. Дата подготовки карты-плана территории: 21 апреля 2026 г.

4. Сведения о заказчике(ах) комплексных кадастровых работ:

В отношении юридического лица, органа местного самоуправления муниципального района, муниципального округа или городского округа либо уполномоченного исполнительного органа государственной власти субъекта Российской Федерации:

полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование: Управление федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии Республики Хакасия

основной государственный регистрационный номер: 1041901024440

идентификационный номер налогоплательщика: 1901065358

В отношении физического лица или представителя физических или юридических лиц:

фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии): —

страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС): —

Наименование и реквизиты документа, подтверждающие полномочия представителя заказчика(ов) комплексных кадастровых работ:

—

Адрес электронной почты (для направления уведомления о результатах внесения сведений в Единый государственный реестр недвижимости):

—

5. Сведения об исполнителе комплексных кадастровых работ:

Полное или сокращенное (в случае, если имеется) наименование и адрес юридического лица, с которым заключен государственный или муниципальный контракт либо договор подряда на выполнение комплексных кадастровых работ:

ППК Филиал ППК "Роскадастр" "Красноярское АГП", адрес: 660056, Красноярский край, г Красноярск, Центральный р-н, ул Иртышская, д 2а

Фамилия, имя, отчество кадастрового инженера (последнее - при наличии): Шкурко Ирина Сергеевна

и основной государственный регистрационный номер кадастрового инженера индивидуального предпринимателя (ОГРНИП): —

Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования Российской Федерации (СНИЛС) кадастрового инженера: 118-168-599-82

Уникальный реестровый номер кадастрового инженера в реестре саморегулируемой организации кадастровых инженеров и дата внесения сведений о физическом лице в такой реестр: А-2005, 24 апреля 2024 г.

Полное или (в случае, если имеется) сокращенное наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер:

Ассоциация "Союз кадастровых инженеров"

Контактный телефон: 89131800451

Почтовый адрес и адрес электронной почты, по которым осуществляется связь с кадастровым инженером:

660043, Красноярский край, Красноярск г, Юрия Гагарина ул, д 64, строение 1, zem_kagp@mail.ru

6. Перечень документов, использованных при подготовке карты-плана территории:

№ п/п	Реквизиты документа				
	Вид	Дата	Номер	Наименование	Иные сведения
1	2	3	4	5	6
1	Картографические материалы	1 февраля 2026 г.	б/н	Карта градостроительного зонирования территории село Шира Ширинского сельсовета Ширинского района	—
2	Карта (план) объекта землеустройства	17 апреля 2026 г.	б/н	Карта-план территории кадастрового квартала 19:01:030109	—
3	Иной документ, выдан: Муниципальное образование Ширинский сельсовет Республики Хакасия	5 октября 2012 г.	34	Решение "Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов муниципального образования Ширинский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия	—
4	Иной документ	5 октября 2012 г.	34	Решение об утверждении правил землепользования и застройки муниципального образования Ширинский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия	—

1	2	3	4	5	6
5	Иной документ	15 января 2025 г.	1	Решение совета депутатов Ширинского сельсовета "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки населенных пунктов муниципального образования Ширинский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия, утвержденные решением Совета депутатов № 34 от 05.10.2012"	—
6	Иной документ	27 апреля 2018 г.	9	Решение совета депутатов Ширинского сельсовета "О внесении изменений в Решение Совета депутатов № 34 от 05.10.2012 г. "Об утверждении Правил землепользования и застройки населенных пунктов муниципального образования Ширинский сельсовет Ширинского района Республики Хакасия"	—
7	Иной документ	14 апреля 2026 г.	222	Решение Совета депутатов муниципального образования Ширинского района Республики Хакасии "О внесении изменений в Правила землепользования и застройки Ширинского сельсовета, утвержденные решением Совета депутатов Ширинского сельсовета от 05.10.2012 №34"	—

7. Пояснения к карте-плану территории:

Пояснения к разделам

Комплексные кадастровые работы (далее – ККР) выполнены филиалом публично-правовой компанией «Роскадастр» «Красноярское АГП» (филиал ППК «Роскадастр» «Красноярское АГП») в соответствии с Соглашением о предоставлении из федерального бюджета субсидий, в том числе грантов в форме субсидий, юридическим лицам, индивидуальным предпринимателям, а также физическим лицам № 321-20-2026-006 от 30.01.2026 г. постановления Правительства Российской Федерации от 29.01.2025 № 69 «Об утверждении Положения о порядке и критериях определения перечня кадастровых кварталов, на территориях которых предусматривается выполнение комплексных кадастровых работ федерального значения».

Территория выполнения работ: Российская Федерация, Республика Хакасия, муниципальный район Ширинский, сельское поселение Ширинский сельсовет, село Ши́ра, кадастровый квартал 19:11:010215.

При подготовке карты (плана) территории (далее – КПТР) руководствовались следующими нормативными документами: ч.1 ст. 42.8 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ; ст. 43 Федерального закона от 13.07.2015 № 218-ФЗ; ч. 3 ст. 42.6 Федерального закона от 24.07.2007 № 221-ФЗ; Федеральный закон от 03.07.2016 № 361-ФЗ; Федеральный закон от 17.06.2019 № 150-ФЗ; Федеральный закон от 22.12.2020 № 445-ФЗ.

Проведен анализ материалов землеустроительной документации, сведений Единого государственного реестра недвижимости (далее – ЕГРН) в виде кадастровых планов территории (далее – КПТ) и выписок из ЕГРН. В результате проведенного анализа выявлено, что по состоянию по состоянию на 10.02.2026 г. в кадастровом

квартале (далее – КК) содержатся сведения о 17 земельных участках (далее – ЗУ) и 13 объектов капитального строительства (далее – ОКС).

В соответствии с градостроительным регламентом на территории Ширинского сельского поселения с кадастровым кварталом 19:11:010215 земельные участки расположены в территориальной зоне жилой застройки (Ж.1), где минимальный размер земельного участка составляет – 600 кв.м., а максимальный размер 2500 кв.м., так же в данном квартале находятся земельные участки с разрешенным использованием: для ведения личного подсобного хозяйства с предельными размерами земельных участков от 600 кв.м. до 2500 кв.м. На территории квартала 19:11:010215 находится земельный участок для эксплуатации церкви, минимальные и максимальные размеры, согласно, правил землепользования п. Шира - не устанавливаются; для земельных участков, предоставленных под гаражи мин.-20 кв.м., макс.-120 кв.м.

Всего на территории кадастрового квартала в результате выполнения комплексных кадастровых работ осуществлено:

уточнение местоположения границ ЗУ – 7 ед.;

исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ ЗУ – 3 ед.;

уточнение местоположения на ЗУ ОКС – 10 ед.;

- исправление реестровых ошибок в сведениях ЕГРН о местоположении границ ОКС – не выявлено.

Сведения об уточняемых земельных участках:

В соответствии с п.1 ст.42.8 221-ФЗ «О кадастровой деятельности» от 24.07.2007г. (далее – 221-ФЗ) выполнение ККР по уточнению местоположения границ ЗУ осуществляется по правилам, предусмотренным ч.1.1 ст.43 Федерального закона от 13.07.2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» (далее – 218-ФЗ), в том числе с использованием документов, указанных в ч.3 ст.42.6 218-ФЗ.

В результате комплексных кадастровых работ уточнены границы 7 земельных участка с кадастровыми номерами: 19:11:010215:1, 19:11:010215:2, 19:11:010215:3, 19:11:010215:10, 19:11:010215:21, 19:11:010215:22, 19:11:010215:30

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ. При выполнении комплексных кадастровых работ были выявлены и устранены реестровые ошибки в описании местоположения границ в отношении 3 земельных участков с кадастровыми номерами: 19:11:010215:7, 19:11:010215:9, 19:11:010215:8

Не являются объектами комплексных кадастровых работ, так как не изменили свое местоположение относительно сведений ЕГРН и остаются в исходных границах вследствие чего не включены в карту (план) территории 4 земельных участка: 19:11:010215:6, 19:11:010215:15, 19:11:010215:97, 19:11:010215:98

В результате ККР образовались земельные участки:

:ЗУ1 (Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село, Щетинина улица, участок 133);

:ЗУ2 (Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село, Щетинина улица, участок 135/2);

:ЗУ3 (Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село, Щетинина улица, участок 139/1);

:ЗУ4 (Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село, Щетинина улица, участок 141/2)

В процессе уточнения с органами местного самоуправления следующие земельные участки: 19:11:010215:109, 19:11:010215:110, 19:11:010215:26, 19:11:010215:4, 19:11:010215:98

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельных участках:

В результате выполнения ККР уточнение местоположения на ЗУ ОКС осуществлено в соответствии с ч.1, п.2 ч.2 ст.42.1 221-ФЗ. Уточнение местоположения осуществлялось при выполнении геодезических работ, с учетом установленной нормативной точности по наружным стенам без изменения основных характеристик. В результате проведения работ были уточнены границы 10 объектов капитального строительства с кадастровыми номерами: 19:11:010215:31, 19:11:010215:32, 19:11:010215:33, 19:11:010215:34, 19:11:010215:35, 19:11:010215:36, 19:11:010215:37, 19:11:010215:38, 19:11:010215:107, 19:11:010103:411,

Согласно ортофотоплану объект капитального строительства с номером 19:11:010221:107 фактический имеет большую площадь, чем по данным ЕГРН.

В процессе уточнения с органами местного самоуправления следующие объекты капитального строительства: 19:11:010215:107, 19:11:010215:111, 19:11:010215:112, 19:11:010215:113

Сведения о пунктах геодезической сети и средствах измерений

1. Сведения о пунктах геодезической сети:

№ п/п	Вид геодезической сети	Название пункта геодезической сети и тип знака	Система координат пункта геодезической сети	Координаты пункта, м		Дата обследования 1 января 2023 г.		
						Сведения о состоянии		
				X	Y	наружного знака пункта	центра пункта	марки центра пункта
1	2	3	4	5	6	7	8	9
1	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Огородник, пир.5,1 м,1 оп.знак, б/н	МСК-166 (19)	415 719,58	194 330,66	Сохранился	Сохранился	Сохранился
2	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Самохвал, пир., 5000 м, 39, б/н		412 374,67	208 833,98	Утрачен		—
3	Астрономо-геодезическая сеть. 2	Нарылковская, пир., 5,0 м, 1, б/н		404 164,56	204 898,66			Сохранился

2. Сведения об использованных средствах измерений:

№ п/п	Наименование и обозначение типа средства измерений - прибора (инструмента, аппаратуры)	Заводской или серийный номер средства измерений	Реквизиты свидетельства о поверке прибора (инструмента, аппаратуры) и (или) срок действия поверки
1	2	3	4
1	GNSS-приемник спутниковый геодезический двухчастотный GX1220GG	350591	С-ГКФ/11-06-2025/439690487
2	GNSS-приемник спутниковый геодезический двухчастотный GX1220GG	350597	С-ГКФ/11-07-2025/448858375

Сведения об уточняемых земельных участках							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010215:1		
Система координат МСК-166 (19)					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
27	500 413,00	104 863,67	500 413,00	104 863,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
28	500 377,67	104 879,33	500 377,67	104 879,33			
29	500 371,15	104 864,64	500 371,15	104 864,64			
30	500 406,49	104 848,97	500 406,49	104 848,97			
27	500 413,00	104 863,67	500 413,00	104 863,67			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010215:1		
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
27	28	38,65	—		согласовано		
28	29	16,07					
29	30	38,66					
30	27	16,08					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010215:1		
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка			Значение характеристики			
1	2			3			

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$621 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{621} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	413,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	208
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010215:34
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	Охранная зона ВЛ 10 кВ ф.49-15 в границах Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.226
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>19:11:010215:1</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010215:2:

Система координатМСК-166 (19)Зона №1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
31	500 353,67	104 890,00	500 353,67	104 890,00	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
32	500 318,33	104 905,67	500 318,33	104 905,67			
33	500 311,82	104 890,97	500 311,82	104 890,97			
34	500 347,15	104 875,30	500 347,15	104 875,30			
31	500 353,67	104 890,00	500 353,67	104 890,00			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010215:2:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
31	32	38,66	—	согласовано
32	33	16,08		
33	34	38,65		
34	31	16,08		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером19:11:010215:2:

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$622 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{(622)} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	450,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	172
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010215:33
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером <u>19:11:010215:2</u> :		
1.	—	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010215:3

Система координат

МСК-166 (19)

Зона №

1

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
35	500 293,33	104 916,67	500 293,33	104 916,67	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
36	500 258,00	104 932,67	500 258,00	104 932,67			
37	500 251,21	104 917,67	500 251,21	104 917,67			
38	500 286,54	104 901,67	500 286,54	104 901,67			
35	500 293,33	104 916,67	500 293,33	104 916,67			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010215:3

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
35	36	38,78	—	согласовано
36	37	16,47		
37	38	38,78		
38	35	16,47		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером

19:11:010215:3

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$639 \pm 9,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{639} = 9$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	449,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	190
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м ²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010215:35
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010215:3 :		
1.	Фактическое местоположение границ земельного участка определено по устоявшимся границам, строениям, так же иным закреплениям позволяющих определить границы на местности. Площадь земельного участка декларированная. Границы земельного участка на местности не отличаются от границ, установленных 15 лет и более. В результате ККР были уточнены границы земельного участка 119:11:010215:3	

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010215:10			:
Система координат		МСК-166 (19)			Зона №			1
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки	
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ					
	X	Y	X	Y				
1	2	3	4	5	6	7	8	
73/101	499 998,64	105 012,80	499 999,83	105 009,06	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—	
74/102	500 014,80	105 049,70	500 014,70	105 047,47				
75/107	499 936,12	105 066,06	499 935,53	105 066,60				
76/108	499 923,72	105 066,26	499 923,93	105 066,88				
77/103	499 905,72	105 063,50	499 905,55	105 066,81				
105	—	—	499 899,24	105 026,07				
78/104	499 898,18	105 023,20	499 903,47	105 023,21				
111	—	—	499 940,13	105 019,45				
109	—	—	499 979,21	105 013,49				
73/101	499 998,64	105 012,80	499 999,83	105 009,06				
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010215:10			:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.							
1	2	3	4		5			

1	2	3	4	5
101	102	41,19	—	согласовано
102	107	81,45		
107	108	11,60		
108	103	18,38		
103	105	41,23		
105	104	5,11		
104	111	36,85		
111	109	39,53		
109	101	21,09		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:10 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$4\,629 \pm 33,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * Mt * \sqrt{P} = 3,5 * 0,14 * \sqrt{4629} = 33$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	4 556,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	73
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	— —
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010221:107

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010215:10 :							
1.	В результате ККР исправлены границы земельного участка 19:11:010215:10 по фактически занимаемой площади (по забору). Границы земельного участка на местности отличаются от границ, установленных 15 лет и более. Уточнились точки № 73, № 74, № 75, № 76, № 77, № 78. Между земельным участком 19:11:010215:10 и образованным участком :ЗУ1 расположен хозяйственный проезд.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:21 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
67/н200	500 175,20	104 970,00	500 173,44	104 970,85	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
68	500 160,00	104 977,73	500 160,00	104 977,73			
69	500 146,13	104 948,13	500 146,13	104 948,13			
70	500 136,13	104 928,00	500 136,13	104 928,00		0,10	
71	500 152,40	104 920,30	500 152,40	104 920,30			
72	500 162,30	104 941,60	500 162,30	104 941,60			
н202	—	—	500 164,31	104 946,02		$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	

1	2	3	4	5	6	7	8
н204	—	—	500 163,59	104 946,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
67/н200	500 175,20	104 970,00	500 173,44	104 970,85			
2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010215:21 :	
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ		Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)		
от т.	до т.						
1	2	3	4		5		
н200	68	15,10	—		согласовано		
68	69	32,69					
69	70	22,48					
70	71	18,00					
71	72	23,49					
72	н202	4,86					
н202	н204	0,78					
н204	н200	26,44					
3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером						19:11:010215:21 :	
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка				Значение характеристики		
1	2				3		
1.	Адрес земельного участка				—		
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде				—		
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка				—		
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (P ± ΔP), м²				921 ± 15,00		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,14 \cdot \sqrt{921} = 15$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				957,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				36		

1	2	3
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Р _{мин} и Р _{макс}), м ²	Р _{мин} = 600 Р _{макс} = 2 500
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010215:32
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—

4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010215:21 :

1.	Согласно ортофотоплану идет смещение границ земельного участка 19:11:010215:21 в сторону смежного участка 19:11:010215:22. В результате ККР исправлены границы земельного участка 19:11:010215:21 по фактически занимаемой площади (по забору). Уточнилась точка № 67
----	---

1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:22 :
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1

Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
71	500 152,40	104 920,30	500 152,40	104 920,30	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
80	500 168,20	104 913,20	500 168,20	104 913,20			
79/н255	500 189,60	104 961,90	500 190,07	104 962,88			
67/н252	500 175,20	104 970,00	500 173,44	104 970,85			

1	2	3	4	5	6	7	8
н204	—	—	500 163,59	104 946,31	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н202	—	—	500 164,31	104 946,02			
72	500 162,30	104 941,60	500 162,30	104 941,60			
71	500 152,40	104 920,30	500 152,40	104 920,30			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:22 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
71	80	17,32	—	согласовано
80	н255	54,28		
н255	н252	18,44		
н252	н204	26,44		
н204	н202	0,78		
н202	72	4,86		
72	71	23,49		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:22 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$954 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,14 * \sqrt{954} = 15$

1	2				3		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				908,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				46		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010215:38		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010215:22 :							
1.	В результате ККР исправлены границы земельного участка 19:11:010215:22 по фактически занимаемой площади (по забору). Границы земельного участка на местности отличаются от границ, установленных 15 лет и более. Уточнились точки № 67, № 79						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:30 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
97	500 269,75	104 880,27	500 269,75	104 880,27	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
98	500 266,65	104 881,58	500 266,65	104 881,58			
99	500 263,79	104 876,28	500 263,79	104 876,28			

1	2	3	4	5	6	7	8
100	500 267,14	104 874,72	500 267,14	104 874,72	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
97	500 269,75	104 880,27	500 269,75	104 880,27			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:30 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
97	98	3,37	—	согласовано
98	99	6,02		
99	100	3,70		
100	97	6,13		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:30 :

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$21 \pm 2,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,1 * \sqrt{21} = 2$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	21,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	0
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²	Рмин = 20 Рмакс = 120
7.	Вид (виды) разрешенного использования	—
7.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010215:30 :		
1.	В результате ККР в земельном участке 19:11:010215:30 уточнились точки с погрешностью больше значения 0,1. Фактическое местоположение границ земельного участка определено по устоявшимся границам, строениям, так же иным закреплениям позволяющих определить границы на местности. Границы земельного участка на местности не отличаются от границ, установленных 15 лет и более. В результате ККР были уточнены границы земельного участка 19:11:010215:30	

Сведения об образуемых земельных участках					
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка					
Система координат _____ МСК-166 (19) _____ Зона № _____ 1 _____					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
н2У	500 064,93	105 020,78	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н256У	500 065,14	105 021,38			—
н257У	500 026,47	105 038,93			
н258У	500 006,77	104 986,54			
н7У	500 042,96	104 970,38			Закрепление отсутствует
н6У	500 046,58	104 977,19			
н5У	500 048,50	104 980,79			
н4У	500 053,01	104 989,26			
н3У	500 058,32	105 001,59			
н2У	500 064,93	105 020,78			
2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____ :ЗУ1 _____ : обозначение земельного участка					
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)	
от т.	до т.				

1	2	3	4	5
н2У	н256У	0,64	—	согласовано
н256У	н257У	42,47		
н257У	н258У	55,97		
н258У	н7У	39,63		
н7У	н6У	7,71		
н6У	н5У	4,08		
н5У	н4У	9,60		
н4У	н3У	13,42		
н3У	н2У	20,30		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка :ЗУ1 :
обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Ши́ра село, Щетинина улица, участок 133
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	2 345 ± 17,00
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{2\,345} = 17$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\min}$ и $P_{\max}$), м²	$P_{\min} = 600$ $P_{\max} = 2\,500$

1	2	3			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010215:31			
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—			
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—			
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—			
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—			
10.	Условный номер земельного участка	—			
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—			
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—			
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования			
14.	Иные сведения	—			
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке		:ЗУ1 :			
		обозначение земельного участка			
1.	—				
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка		:ЗУ2 :			
		обозначение земельного участка			
Система координат		МСК-166 (19)		Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
н1У	500 086,29	105 012,04	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	Закрепление отсутствует
н286У	500 105,37	105 003,55			—
н2У	500 105,06	105 002,95			
н3У	500 082,38	104 953,31			Закрепление отсутствует
н8У	500 062,66	104 961,82			
н9У	500 065,95	104 968,81			
н10У	500 067,67	104 972,47			
н1У	500 086,29	105 012,04			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка
:ЗУ2
:
обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н1У	н286У	20,88	—	согласовано
н286У	н2У	0,68		
н2У	н3У	54,58		
н3У	н8У	21,48		
н8У	н9У	7,73		
н9У	н10У	4,04		
н10У	н1У	43,73		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка
:ЗУ2
:
обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Ши́ра село, Щетинина улица, участок 135/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	1 172 $\pm$ 12,00
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{1\,172} = 12$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{\text{мин}}$ и $P_{\text{макс}}$), м ²	$P_{\text{мин}} = 600$ $P_{\text{макс}} = 2\,500$
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010103:411
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка _____:ЗУЗ_____:				
обозначение земельного участка				
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
68	н266	17,53	—	согласовано
н266	н265	56,23		
н265	70	14,85		
70	69	22,48		
69	68	32,69		
3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка _____:ЗУЗ_____:				
обозначение земельного участка				
№ п/п	Наименование характеристики земельного участка		Значение характеристики	
1	2		3	
1.	Адрес земельного участка		—	
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде		Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Ши́ра село, Щетинина улица, участок 139/1	
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка		—	
2.	Категория земель		Земли населенных пунктов	
3.	Вид (виды) разрешенного использования		Для индивидуального жилищного строительства	
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка		—	
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)		—	
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²		909 ± 11,00	
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения		$3,5 \cdot M_t \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,10 \cdot \sqrt{909} = 11$	
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин) и (Рмакс), м²		Рмин = 600 Рмакс = 2 500	

1	2	3			
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010215:32			
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—			
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—			
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—			
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—			
10.	Условный номер земельного участка	—			
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—			
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—			
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования			
14.	Иные сведения	—			
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке		:ЗУ3 :			
		обозначение земельного участка			
1.	—				
1. Сведения о характерных точках границ образуемого земельного участка		:ЗУ4 :			
		обозначение земельного участка			
Система координат		МСК-166 (19)		Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	X	Y			

1	2	3	4	5	6
н267У	500 216,62	104 950,07	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н271У	500 190,07	104 962,88			
80	500 168,20	104 913,20			
н270У	500 192,40	104 901,63			
н267У	500 216,62	104 950,07			

2. Сведения о частях границ образуемого земельного участка

:ЗУ4

обозначение земельного участка

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н267У	н271У	29,48	—	согласовано
н271У	80	54,28		
80	н270У	26,82		
н270У	н267У	54,16		

3. Сведения о характеристиках образуемого земельного участка

:ЗУ4

обозначение земельного участка

№ п/п	Наименование характеристики земельного участка	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село, Щетинина улица, участок 141/2
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Категория земель	Земли населенных пунктов
3.	Вид (виды) разрешенного использования	Для индивидуального жилищного строительства
3.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2	3
4.	Реестровый номер границ территориальной зоны или в случае отсутствия такого реестрового номера ее индивидуальное обозначение (вид, тип, номер, индекс)	—
5.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$1\,526 \pm 14,00$
6.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,10 * \sqrt{1\,526} = 14$
7.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($R_{\min}$ и $R_{\max}$), м²	$R_{\min} = 600$ $R_{\max} = 2\,500$
8.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на образуемом земельном участке	19:11:010215:38
9.	Кадастровые номера исходных земельных участков	—
9.1.	Кадастровый номер входящего в состав земельного участка, представляющего собой единое землепользование (номер контура многоконтурного земельного участка), преобразование которого осуществляется	—
9.2.	Кадастровые номера земельных участков, исключаемых из состава измененного (исходного) земельного участка, представляющего собой единое землепользование	—
9.3.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) объекта недвижимости, расположенного на измененном земельном участке	—
10.	Условный номер земельного участка	—
11.	Учетный номер проекта межевания территории	—
12.	Дополнительные сведения об образовании земельного участка	—
13.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
14.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об образуемом земельном участке :ЗУ4 : обозначение земельного участка		

1.	—
----	---

Сведения об уточняемых земельных участках, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях о местоположении их границ							
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010215:9		
Система координат МСК-166 (19)					Зона № 1		
Обоз- начение харак- терных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
43	500 240,21	104 939,80	500 240,21	104 939,80	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	0,10	—
44/н167	500 224,44	104 947,28	500 224,39	104 946,79		$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
45/н168	500 224,80	104 947,80	500 224,67	104 947,18			
46/н169	500 221,35	104 949,38	500 219,83	104 949,68			
47/н170	500 219,06	104 944,27	500 217,40	104 944,40			
48/н171	500 219,40	104 944,06	500 216,21	104 941,81			
49/н172	500 213,44	104 929,38	500 211,51	104 932,35			
50/н173	500 212,60	104 929,90	500 209,99	104 929,90			
51/н174	500 209,70	104 922,90	500 206,67	104 923,37			
52/н175	500 206,36	104 919,88	500 204,74	104 919,12			
53/н176	500 198,11	104 900,86	500 196,24	104 900,39			

1	2	3	4	5	6	7	8
54/н177	500 219,28	104 889,88	500 218,30	104 889,65	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н178	—	—	500 231,16	104 918,22			
43	500 240,21	104 939,80	500 240,21	104 939,80		0,10	

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером
19:11:010215:9
:

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
43	н167	17,30	—	согласовано
н167	н168	0,48		
н168	н169	5,45		
н169	н170	5,81		
н170	н171	2,85		
н171	н172	10,56		
н172	н173	2,88		
н173	н174	7,33		
н174	н175	4,67		
н175	н176	20,57		
н176	н177	24,54		
н177	н178	31,33		
н178	43	23,40		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером
19:11:010215:9
:

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади (Р ± ΔР), м²	1 302 ± 18,00

1	2				3		
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения				$3,5 \cdot Mt \cdot \sqrt{P} = 3,5 \cdot 0,14 \cdot \sqrt{1302} = 18$		
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²				1 194,00		
5.	Оценка расхождения Р и Ркад (Р - Ркад), м²				108		
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка (Рмин и Рмакс), м²				Рмин = 600 Рмакс = 2 500		
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке				19:11:010215:37		
8.	Вид (виды) разрешенного использования				—		
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка				—		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				Охранная зона ВЛ-0,4 кВ и ТП 49-15-01 Ширинского района. Учётный номер зоны 19:11-6.21		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером					19:11:010215:9 :		
1.	В результате ККР исправлены границы земельного участка 19:11:010215:9 по фактически занимаемой площади (по забору). Границы земельного участка на местности отличаются от границ, установленных 15 лет и более. Уточнились точки № 44, № 45, №46, №47, №48, №49, №50, №51, №52, №53, №54. Между земельным участком 19:11:010215:9 и образованным :ЗУ4 находится хозяйственный проезд.						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010215:8 :		
Система координат МСК-166 (19)					Зона № 1		
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8

1	2	3	4	5	6	7	8
55/н144	500 146,46	104 984,70	500 144,23	104 985,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
56	500 131,25	104 992,00	—	—	—	—	
57	500 126,24	104 981,08	—	—			
58	500 127,02	104 976,14	—	—			
59	500 111,94	104 939,72	—	—			
120	—	—	500 128,17	104 993,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	
119	—	—	500 122,63	104 980,82			
118	—	—	500 124,76	104 977,10			
н142	—	—	500 122,30	104 970,71			
н127	—	—	500 121,89	104 970,96			
н128	—	—	500 117,77	104 961,68			
н138	—	—	500 118,27	104 961,39			
117	—	—	500 109,26	104 940,95			
н147	—	—	500 109,51	104 940,17			
60/н143	500 123,60	104 934,20	500 122,37	104 933,58			
55/н144	500 146,46	104 984,70	500 144,23	104 985,39			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером					19:11:010215:8		:
Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)			
от т.	до т.						
1	2	3	4	5			
н144	120	17,89	—	согласовано			
120	119	13,64					
119	118	4,29					

1	2	3	4	5
118	н142	6,85	—	согласовано
н142	н127	0,48		
н127	н128	10,15		
н128	н138	0,58		
н138	117	22,34		
117	н147	0,82		
н147	н143	14,45		
н143	н144	56,23		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:8 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка ± величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м²	$878 \pm 15,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,14 * \sqrt{(878)} = 15$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м²	800,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м²	78
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м²	$P_{мин} = 600$ $P_{макс} = 2\ 500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010215:36
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—

1	2				3		
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ				Земли общего пользования		
10.	Иные сведения				—		
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером 19:11:010215:8 :							
1.	В результате ККР исправлены границы земельного участка 19:11:010215:8 по фактически занимаемой площади (по забору). Границы земельного участка на местности отличаются от границ, установленных 15 лет и более. Уточнились точки № 55, № 60						
1. Сведения о характерных точках границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:7 :							
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1							
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м				Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек границ (Mt), с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м	Описание закрепления точки
	содержатся в Едином государственном реестре недвижимости		определены в результате выполнения комплексных кадастровых работ				
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
56/н284	500 131,25	104 992,00	500 128,17	104 993,28	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
61/н276	500 125,34	104 994,87	500 122,72	104 996,19			
62/н275	500 121,97	104 987,84	500 118,24	104 986,81			
63/н7	500 114,50	104 975,34	500 111,76	104 974,85			
64/н274	500 109,05	104 966,21	500 107,95	104 966,61			
65/н273	500 106,02	104 966,87	500 105,38	104 967,17			
66/н272	500 098,00	104 946,24	500 096,09	104 947,11			
59/н277	500 111,94	104 939,72	500 109,26	104 940,95			

1	2	3	4	5	6	7	8
н138	—	—	500 118,27	104 961,39	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)} = 0,10$	—
н128	—	—	500 117,77	104 961,68			
н127	—	—	500 121,89	104 970,96			
н142	—	—	500 122,30	104 970,71			
58/н282	500 127,02	104 976,14	500 124,76	104 977,10			
57/н283	500 126,24	104 981,08	500 122,63	104 980,82			
56/н284	500 131,25	104 992,00	500 128,17	104 993,28			

2. Сведения о частях границ уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:7 :

Обозначение части границ		Горизонтальное проложение (S), м	Описание прохождения части границ	Сведения о согласовании местоположения границ (согласовано/спорное)
от т.	до т.			
1	2	3	4	5
н284	н276	6,18	—	согласовано
н276	н275	10,39		
н275	н7	13,60		
н7	н274	9,08		
н274	н273	2,63		
н273	н272	22,11		
н272	н277	14,54		
н277	н138	22,34		
н138	н128	0,58		
н128	н127	10,15		
н127	н142	0,48		
н142	н282	6,85		
н282	н283	4,29		
н283	н284	13,64		

3. Сведения о характеристиках уточняемого земельного участка с кадастровым номером 19:11:010215:7 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
-------	-----------------------------	-------------------------

1	2	3
1.	Адрес земельного участка	—
1.1.	Сведения о местоположении земельного участка (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
1.2.	Дополнительные сведения о местоположении земельного участка	—
2.	Площадь земельного участка $\pm$ величина погрешности определения (вычисления) площади ($P \pm \Delta P$), м ²	$614 \pm 12,00$
3.	Формула, примененная для вычисления предельной погрешности определения площади земельного участка, с подставленными значениями и итоговые (вычисленные) значения	$3,5 * M_t * \sqrt{P} = 3,5 * 0,14 * \sqrt{614} = 12$
4.	Площадь земельного участка согласно сведениям Единого государственного реестра недвижимости (Ркад), м ²	665,00
5.	Оценка расхождения Р и Ркад ($P - P_{кад}$), м ²	51
6.	Предельный минимальный и максимальный размеры земельного участка ($P_{мин}$ и $P_{макс}$), м ²	$P_{мин} = 600$ $P_{макс} = 2\ 500$
7.	Кадастровый или иной государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства, расположенного на земельном участке	19:11:010215:36
8.	Вид (виды) разрешенного использования	—
8.1.	Дополнительные сведения об использовании земельного участка	—
9.	Сведения о земельных участках (землях общего пользования, территории общего пользования), посредством которых обеспечивается доступ	Земли общего пользования
10.	Иные сведения	—
4. Пояснения к сведениям об уточняемом земельном участке с кадастровым номером		19:11:010215:7 :
1.	В результате ККР исправлены границы земельного участка 19:11:010215:7 по фактически занимаемой площади (по забору). Границы земельного участка на местности отличаются от границ, установленных 15 лет и более. Уточнились точки № 56, № 57, № 58, № 59, № 61, №62, №63, №64, №65, №66	

Описание местоположения здания, сооружения, объекта незавершенного строительства на земельном участке								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:411 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н113О	—	—	—	500 088,76	104 997,71	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н114О	—	—	—	500 093,43	105 007,93	—		
н115О	—	—	—	500 078,48	105 014,77	—		
н116О	—	—	—	500 073,81	105 004,55	—		
н113О	—	—	—	500 088,76	104 997,71	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:411 :								
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010215:15			
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства				19:11:010215			

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010103:411 :								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:31 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н156О	—	—	—	500 050,46	105 014,58	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н157О	—	—	—	500 055,24	105 025,36	—		
н158О	—	—	—	500 034,72	105 034,74	—		
н159О	—	—	—	500 029,84	105 023,71	—		
н156О	—	—	—	500 050,46	105 014,58	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:31 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	—
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Шира село, Щетинина улица, домовладение 133
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:31 :

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:32 :

Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н210О	—	—	—	500 160,84	104 966,79	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н211О	—	—	—	500 164,70	104 974,82	—		
н212О	—	—	—	500 151,18	104 981,56	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:33 :

Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н188О	—	—	—	500 345,71	104 876,62	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н189О	—	—	—	500 351,11	104 888,06	—		
н190О	—	—	—	500 318,59	104 902,48	—		
н191О	—	—	—	500 313,12	104 891,07	—		
н188О	—	—	—	500 345,71	104 876,62	—		

2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:33 :

№ п/п	Наименование характеристики	Значение характеристики
1	2	3
1.	Вид объекта недвижимости	Здание
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215:2
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:33 :								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:34 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н192О	—	—	—	500 403,29	104 852,55	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н193О	—	—	—	500 408,33	104 863,31	—		
н194О	—	—	—	500 377,61	104 877,69	—		
н195О	—	—	—	500 372,65	104 866,67	—		
н192О	—	—	—	500 403,29	104 852,55	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:34 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215:1
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:34 :

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:35 :

Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н184О	—	—	—	500 283,39	104 904,21	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н185О	—	—	—	500 289,18	104 916,04	—		
н186О	—	—	—	500 257,86	104 930,29	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010215:36	
Система координат							МСК-166 (19)	
Зона №							1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н148О	—	—	—	500 130,40	104 982,29	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н149О	—	—	—	500 133,99	104 989,70	—		
н150О	—	—	—	500 116,23	104 998,28	—		
н151О	—	—	—	500 112,65	104 990,86	—		
н148О	—	—	—	500 130,40	104 982,29	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010215:36	
№ п/п	Наименование характеристики			Значение характеристики				
1	2			3				
1.	Вид объекта недвижимости			Здание				
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства			—				
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			19:11:010215:8, 19:11:010215:7, 19:11:010215:6				
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства			19:11:010215				

1	2					3		
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства					—		
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде					—		
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении					—		
6.	Иные сведения					—		
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:36 :								
1.								
1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:37 :								
Система координат МСК-166 (19) Зона № 1								
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н180О	—	—	—	500 234,16	104 931,85	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н181О	—	—	—	500 237,84	104 940,01	—		
н182О	—	—	—	500 228,11	104 944,40	—		
н183О	—	—	—	500 224,43	104 936,24	—		
н180О	—	—	—	500 234,16	104 931,85	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:37 :								
№ п/п	Наименование характеристики					Значение характеристики		
1	2					3		
1.	Вид объекта недвижимости					Здание		

1	2	3
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215:9
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	—
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—

3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:37 :

1.	
----	--

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером 19:11:010215:38 :

Система координат МСК-166 (19)							Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н162О	—	—	—	500 191,76	104 951,82	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m0^2 + m1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н163О	—	—	—	500 195,54	104 959,80	—		
н164О	—	—	—	500 182,17	104 966,14	—		

1. Сведения о характерных точках контура объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010221:107	
Система координат				МСК-166 (19)			Зона № 1	
Обозначение характерных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
н244О	—	—	—	499 935,51	105 065,31	—	Метод спутниковых геодезических измерений (определений)	$\sqrt{(m_0^2 + m_1^2)} = \sqrt{(0,10^2 + 0,10^2)}$
н245О	—	—	—	499 935,51	105 054,20	—		
н246О	—	—	—	499 929,70	105 054,20	—		
н247О	—	—	—	499 929,70	105 052,28	—		
н248О	—	—	—	499 922,32	105 052,28	—		
н249О	—	—	—	499 922,32	105 054,25	—		
н250О	—	—	—	499 916,39	105 054,25	—		
н251О	—	—	—	499 916,39	105 065,31	—		
н244О	—	—	—	499 935,51	105 065,31	—		
2. Сведения о характеристиках объекта недвижимости с кадастровым номером							19:11:010221:107	
№ п/п	Наименование характеристики				Значение характеристики			
1	2				3			
1.	Вид объекта недвижимости				Здание			
2.	Ранее присвоенный государственный учетный номер (инвентарный) здания, сооружения, объекта незавершенного строительства				—			

1	2	3
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в границах которого (которых) расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215:10
4.	Уникальный учетный номер кадастрового квартала, в границах которого расположены здание, сооружение, объект незавершенного строительства	19:11:010215
5.	Адрес здания, сооружения, объекта незавершенного строительства	—
5.1.	Сведения о местоположении здания, сооружения, объекта незавершенного строительства (при отсутствии адреса) в структурированном в соответствии с федеральной информационной адресной системой виде	Российская Федерация, Республика Хакасия, Ширинский район, Шира посёлок, Щетинина улица, дом 131
5.2.	Дополнительные сведения о местоположении	—
6.	Иные сведения	—
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером		19:11:010221:107 :
1.		

Сведения о зданиях, сооружениях, объектах незавершенного строительства, необходимые для исправления реестровых ошибок в сведениях об описании их местоположения								
1. Сведения о характерных точках контура _____ вид объекта недвижимости (здание, сооружение, объект незавершенного строительства)								
с кадастровым номером _____:								
Система координат _____							Зона № _____	
Обоз- начение харак- терных точек границ	Содержатся в Едином государственном реестре недвижимости			Определены в ходе выполнения комплексных кадастровых работ			Метод определения координат	Формулы, примененные для расчета средней квадратической погрешности определения координат характерных точек (Mt), м, с подставленными в такие формулы значениями и итоговые (вычисленные) значения Mt, м
	координаты, м		Радиус, м	координаты, м		Радиус, м		
	X	Y	R	X	Y	R		
1	2	3	4	5	6	7	8	9
2. Иные сведения об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								
3. Пояснения к сведениям об объекте недвижимости с кадастровым номером _____:								
1.								

Схема границ земельных участков

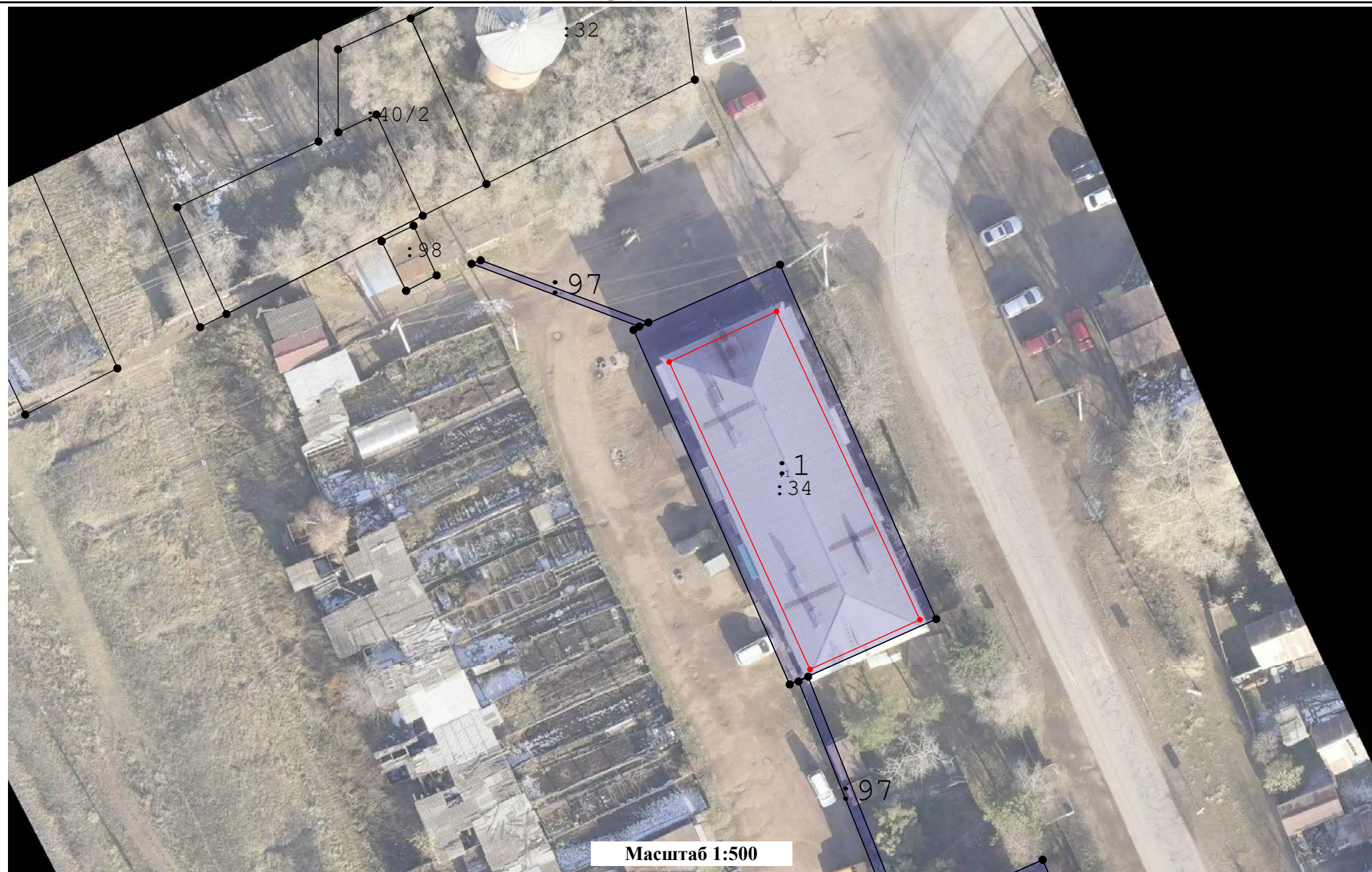


Масштаб 1:2 500

Условные обозначения:

- - характерная точка границы земельного участка, сведения ЕГРН о которой соответствуют требованиям, установленным в соответствии с частью 13 статьи 22 Федерального закона от 13 июля 2015 г. N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости"
- - характерная точка границы земельного участка, сведения о которой отсутствуют в ЕГРН, местоположение которой определено при кадастровых работах (новая характерная точка)
- - часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- - часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- △ - Пункт государственной геодезической сети
- ← - Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема границ земельных участков

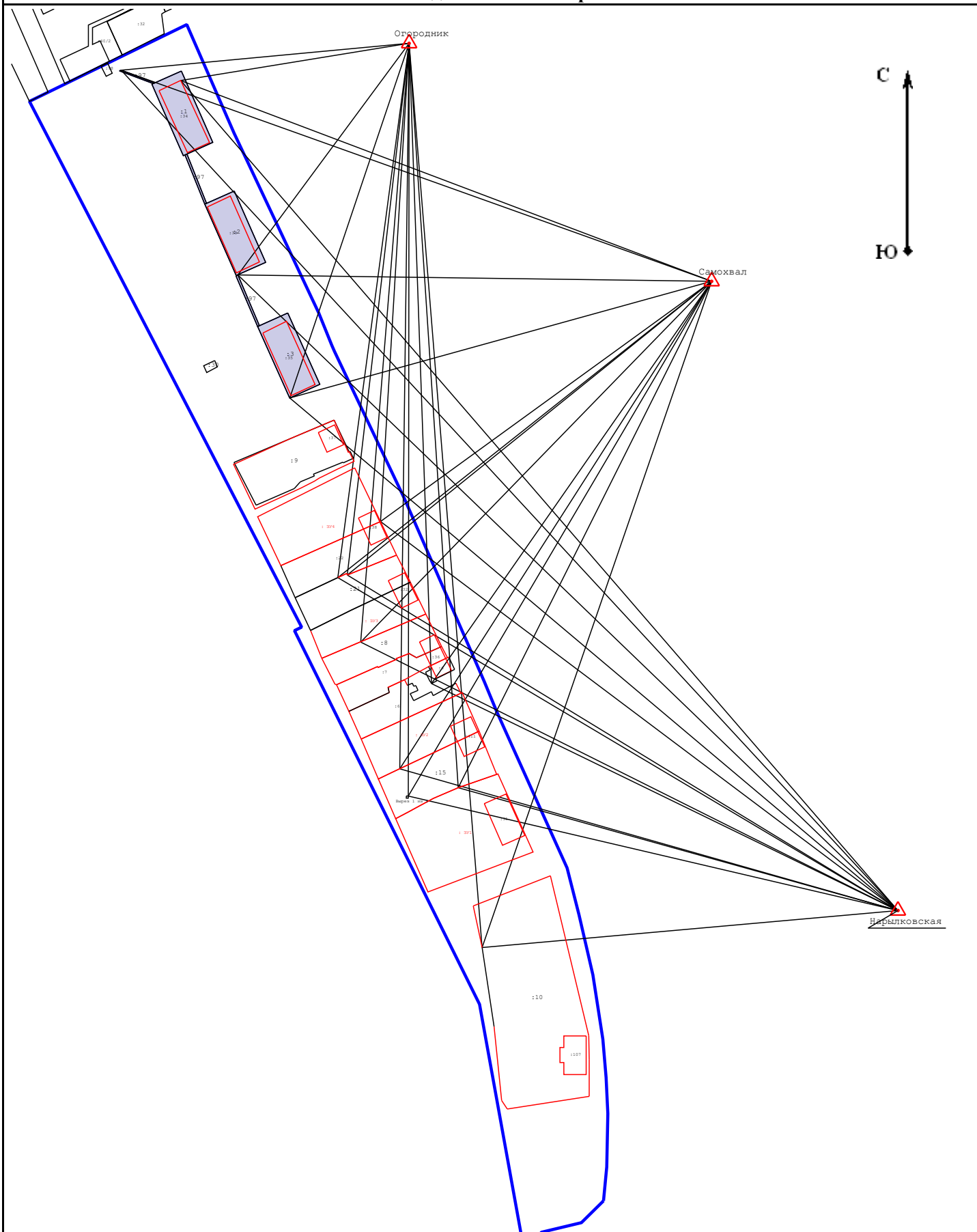


Схема границ земельных участков



Масштаб 1:500

Схема геодезических построений



Условные обозначения:

- часть границы, сведения ЕГРН о которой позволяют однозначно определить ее положение на местности
- часть границы, местоположение которой определено при выполнении кадастровых работ
- Пункт государственной геодезической сети
- Направления геодезических построений при определении координат характерных точек границ земельного участка
- Граница кадастрового квартала